

Projectleider Installatietechniek E of W

Informatie

Plaats	Utrecht	Salarisindicatie	Tussen €3080 en €4859
Dienstverband	Vast	Soort vacature	Regulier
Uren	36	Publicatiedatum	13-05-2019
Werk- en denkniveau	WO,HBO plus	Sluitingsdatum	31-12-2019
Schaal	Schaal 11		

Vacature Tekst

Ben jij een gedreven installatietechnische projectleider met ervaring in het integraal beheer en onderhoud van vastgoed?

Dit is je werk

- Als projectleider begeleid je bouwwerkzaamheden in het bestaande vastgoed van de gemeente Utrecht. De ambitie is om al het vastgoed te verduurzamen. Jij voert deze verduurzaming (mede) uit.
- Je bent verantwoordelijk voor het voorbereiden, inrichten, aanbesteden en begeleiden van de instandhoudingsprojecten, maar ook voor kleinere integrale projecten zoals (functionele) verbouwingen en renovaties.
- Je stemt de werkzaamheden af met de collega's binnen de gemeente, zoals bijvoorbeeld de technische beheerders en de Utrechtse Vastgoed Organisatie (UVO) die de eigenaar is van het vastgoed, maar ook met de gebruikers;
- Je draagt zorg voor de aansluiting van de projectfase naar de fase van exploitatie;
- Je hebt een goede kennis van de markt om in onze panden de verduurzaming vorm te geven.

Het dagelijks werk van dienst Stadsbedrijven is het visitekaartje van de gemeente. Of het nu gaat om het inzamelen van afval, het beheren, onderhouden of reinigen van de openbare ruimte, sportlocaties, zwembaden, parkeergarages, begraaftplaatsen en welzijnsaccommodaties, de bereikbaarheid van en in de stad, bomen of grachten. Iedereen ziet ons werk!

Jij gaat werken voor de afdeling BORG. BORG beheert alle gebouwen en openbare ruimtes van de stad Utrecht. Dat zijn gebouwen, maar ook wegen, fietspaden, bomen, verkeerslichten, gemalen enzovoort. De afdeling stuurt strak op processen, zoals inspecties en uitvoeren van onderhoud. Ook zorgen we voor een veilige leefomgeving voor de inwoners en gebruikers van de stad. Daarbij kijken we ook naar duurzaamheid en functionaliteit. Binnen BORG werkt de groep Vastgoedbeheer aan het integraal onderhoud van het onroerend goed dat de Vastgoed Organisatie van de gemeente Utrecht (UVO) bezit. De gemeente heeft circa 550 panden in beheer en het is met recht een unieke vastgoedportefeuille. In de portefeuille zitten onder andere theaters, sportaccommodaties (ook zwembaden), kantoor- en schoolgebouwen, buurthuizen en parkeergarages. Maar voor een echte technicus zoals jij vormen onze monumentale panden (en daar hebben we er nogal wat van) natuurlijk de echte uitdaging!

Dit bieden we je

We willen dat onze medewerkers gemotiveerd en betrokken zijn en dat ook blijven. Daarom willen wij dat jij met plezier naar je

zondag 25 augustus 2019

Page 1 of 2

werk gaat. Zo werken we optimaal samen aan een mooie stad. Dit bieden wij jou:

- Een 36-urige werkweek met een bruto maandsalaris tussen de € 3.080,- en € 4.859,-. Het precieze bedrag stemmen we af op jouw kennis en ervaring. Een arbeidsmarkttoelage is bespreekbaar.
- Een Individueel Keuzebudget (IKB). Met het IKB pas je de arbeidsvoorwaarden aan naar jouw eigen omstandigheden. Denk bijvoorbeeld aan het kopen van extra verlofuren. De hoogte van het Individueel Keuze Budget (IKB) is 17,05% van je salaris.
- We vinden een goede balans tussen werk en privé belangrijk voor onze medewerkers. Daarom heb je in veel functies de mogelijkheid om op verschillende locaties en bijvoorbeeld soms ook thuis te werken.
- We bieden veel ruimte voor persoonlijke ontwikkeling, diverse cursussen en trainingen.
- Een tegemoetkoming in de reiskosten voor de afstand woon-werk verkeer bij gebruik van het openbaar vervoer of fiets.
- Voor een overzicht van alle overige arbeidsvoorwaarden klik [hier](#)

Dit vragen we van je

- HBO/WO werk- en denkniveau en minimaal een afgeronde HBO opleiding op het gebied van elektrotechniek of werktuigbouwkunde en tenminste 5 jaar werkervaring als uitvoerend projectleider;
- Kennis van en ervaring met gebouwinstallatietechniek en aanbestedingsprocedures en actuele kennis van relevante wet- en regelgeving en veiligheidsvoorschriften;
- Je hebt technische kennis om als gesprekspartner op te treden in contacten met adviesbureaus, aannemers en installateurs;
- Je kunt goed overzicht houden bij verschillende belangen, visies, wensen en mogelijkheden, je beschikt over enige bestuurlijke sensitiviteit, en kunt politieke belangen die gekoppeld zijn aan de uitvoering van projecten overzien, bent klantvriendelijk en servicegericht, bestand tegen druk en kunt goed communiceren.

Dit is handig om te weten

Enthousiast geworden om als Projectleider aan de slag te gaan voor de gemeente Utrecht, solliciteer dan via de button hieronder. We vragen om jouw motivatie en een cv. Binnen vier weken ontvang je van ons een reactie.

Heb je vragen over de vacature, de organisatie of de procedure? Neem dan contact op Else Bezemer, groepshoofd VGB op telefoonnummer 06-41554207 (ook als je alleen even een kop koffie wil komen doen).

De gemeente Utrecht is een inclusieve organisatie die ruimte biedt aan iedereen en die de kracht van de diversiteit van medewerkers inzet om betere resultaten te halen voor de stad. Talent als basis, diversiteit als kracht. Naast je kwaliteiten, talenten en motivatie breng je ook jouw leeftijd, geartheid, achtergrond of arbeidsbeperking mee. Je bent van harte welkom!

Acquisitie

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld.